



260 000 €

Maison Saint Priest proche Centre Ville de
62 m2 type 3

04 72 28 02 80

Nestenn Saint Priest
14 rue Henri Maréchal
69800 Saint Priest

N° Mandat : 304 / Réf : 2157

Exclusivité SAINT PRIEST à proximité du Centre, Nestenn vous propose cette charmante maison de 62m2 avec très beau terrain plat et arboré de 180 m2. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, une salle d'eau et d'un WC.. Environnement calme et résidentiel pour cette maison avec beaucoup de charme sans aucun vis à vis et bénéficiant d'une cave de 28 m2, d'une dépendance de 20 m2 et d'un double garage de 20m2.



3 pièces



2 chambres



1 cave



2 garages



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



2 parkings

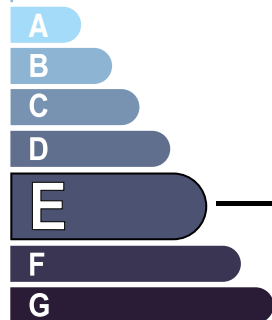


62 m² habitables



Entre 171 m² et
189 m² de
terrain

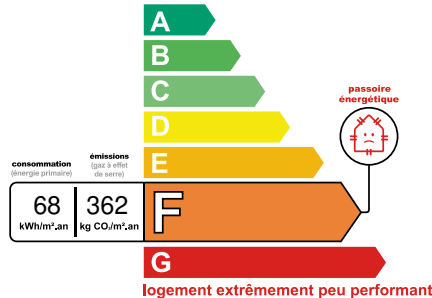
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

68 kg CO₂/m².an

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES